



ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAMADAU MARE
Str. Principala nr.55, cod fiscal: 3966346 Telefon:0242/643.444; fax 0242/643.444;
e-mail:primariatamadau@yahoo.com

HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea depunerii proiectului si a cheltuielilor aferente
„Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.1 Tamadau Mare – Corp C1”**
finanțat prin COMPONENTA 10 - Fondul Local din cadrul Planului Național de Redresare
și Reziliență (PNRR) de
Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei,

Consiliul Local al comunei Tamadau Mare, județul Călărași întrunit în ședință
extraordinară în data de 24 mai 2022,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.2261/20.05.2022 a domnului Chirica Constantin -
Primarul Comunei Tamadau Mare din care rezultă necesitatea **investiției pentru
„Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.1 Tamadau Mare – Corp C1”** în cadrul „
PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL”;
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor
tehnic-economic aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri
publice;
- Ordinul referitor la ghidul de finanțare al **CONDIȚII de ACCESARE a
FONDURILOR europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 –
COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL**– Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si
Administratiei;
- Hotararea Consiliului Local nr.14/24.03.2022 privind alegerea presedintelui de
sedinta;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tamadau Mare;
- Prevederile art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3
lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile
ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 196, alin. (1),
lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile
ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aproba participarea Comunei Tamadau Mare in cadrul Programului
PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL finantat de Ministerul
Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei – denumit in continuare PROGRAM.

Art.2. - Comuna Tamadau Mare va respecta toate cerintele PROGRAMULUI si a
contractului de finantare ce ar urma sa fie semnat in cazul aprobarii proiectului de investitii.
In acest sens, se aproba participarea in cadrul proiectului la Program, respectiv:

- Isi exprima acordul privind asigurarea și susținerea valorii maxime eligibile a
proiectului;

- Isi exprima acordul cu privire la contractarea finanțării;
- Isi exprima acordul privind susținerea în totalitate a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului ce vor apărea pe parcursul derulării proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/ elaborate în etapa de implementare;
- Isi exprima acordul privind asigurarea și susținerea valorilor eligibile și neeligibile pentru achiziționarea punctelor de reincarcare vehicule electrice, obligatorii prin Program, dacă este cazul;

- Valoarea maximă eligibilă este de 1.240.323,49 lei, la care se adaugă TVA.

Art.3. - Se aproba Nota de fundamentare a investiției, anexa nr.1. la prezenta hotărâre;

Art.4. - Se aproba Descrierea sumară a investiției, anexa nr.2 la prezenta hotărâre;

Art.5. - Persoana desemnată să reprezinte Comuna Tamadau Mare în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației este reprezentantul legal, în dubla calitate a acestuia de primar și ordonator principal de credite;

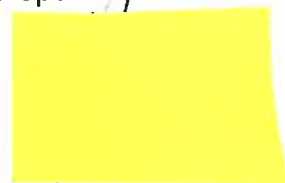
Art.6. –Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Tamadau Mare, în persoana domnului Chirica Constantin.

Art.7. - Secretarul general al comunei Tamadau Mare va comunica prezenta hotărâre tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Draghicescu Radu-Daniel



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL UAT,
Popa Antonela



Nr. 33
Adoptata la Tamadau Mare
Astazi : 24.05.2022

Numar consilieri	11
Prezenti	10
Pentru	10
Impotriva	-
Abtineri	-

ANEXA nr. 1 la HCL NR. 33 din 24/05/2022

Denumire obiectiv: *Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.1, Tamadau Mare-Corp C1*

Beneficiar: **COMUNA TAMADAU MARE**

NOTA DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului National de Redresare si Rezilienta, Componenta 10 – Fondul Local</i>	Titlu apel proiect <i>„Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.1, Tamadau Mare-Corp C1”</i>
1.	Descrierea pe scurt a situatiei actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna se afla in nord-vestul judetului, pe malurile Mostistei. Autostrada Bucuresti–Constanta trece prin comuna, dar nu o deserveste prin nicio iesire, cea mai apropiata fiind la Fundulea. Comuna este in schimb traversata de soseaua nationala DN3, care leaga Calarasiul de Bucuresti. Zona geografica in care se afla este nord-estul Campiei Romane, intr-un areal de crovuri din Campia Mostistei (Baraganul Sudic). Vatra satelor comunei are o suprafata de 298 hectare, iar suprafata totala a comunei este de 4.148 hectare Teritoriul administrativ al comunei Tamadau-Mare. La ultimul recensamant, cel din 2002 numarul populatiei a fost de 2614 locuitori, constatandu-se o foarte usoara scadere fata de anul 1992. Din anul 1930 pana in anul 2002 numarul populatiei comunei Tamadau Mare a scazut cu 1315 persoane. Prin intermediul proiectului se are in vedere reabilitarea <i>Scolii Gimnaziale nr. 1, Tamadau Mare-Corp C1, in scopul reducerii cu cel putin 30% a necesarului de energie primara in functionarea unitatii.</i> Cladirea pentru care se propun solutii de reabilitare termica a fost construita in anul 1965. Sistemul constructiv este realizat caramida, placa pe sol este din beton armat si este netermoizolant, planseul peste parter este alcatuit din placa de beton iar soclul perimetral este termoizolant. Tamplaria exterioara este din PVC iar constructia este prevazuta cu sarpanta.
2.	Necesitatea si oportunitatea	Prezenta investitie este propusa a fi realizata prin Componenta C10 a PNRR – Fondul Local, Intervetia I.3 - <i>Reabilitare Scoala</i>

	investitiei pentru care se aplica	<i>Gimnaziala nr.1, Tamadau Mare-Corp CI.</i> In urma implementarii proiectului va rezulta o cladire eficienta energetic, usor de administrat, care sa asigure un climat interior corespunzator in ceea ce priveste calitatea aerului, confortul termic, vizual si acustic, protejand mediul prin utilizarea de materiale corespunzatoare, precum si punerea in acord cu reglementarile legale in vigoare. Pentru a asigura dezvoltarea rurala durabila, aceasta investitie vizeaza asigurarea infrastructurii pentru reabilitarea cladirilor publice. Consideram imperativa implementarea acestui proiect intrucat ar sprijini capacitatea de rezilienta si adaptabilitatea, precum si potentialul de crestere al comunei. Aceasta investitie sustine coeziunea teritoriala si sociala a comunei prin implementarea unei politici locale sustenabile care pune accentul pe dezvoltarea infrastructurii locale si educationale si care incurajeaza reducerea disparitatilor la nivel local si regional. Modernizarea infrastructurii rurale va contribui la diminuarea tendintelor de declin social si economic si la imbunatatirea nivelului de trai in zonele rurale. Investitia reprezinta o solutie optima/ideala pentru comuna, atat pentru imbunatatirea actului educational, cat si pentru modernizarea acesteia.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte in curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplica la finantare	UAT Tamadau Mare mai are in vedere solicitarea de finantare in cadrul PNRR Componenta 10 – Fondul Local pentru I.1.2 „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC”. Obiectivul proiectului „Montare sistem de monitorizare si siguranta a spatiului public in Comuna Tamadau Mare, Judetul Calarasi” consta in implementarea in cadrul comunei a unui

		sistem de monitorizare bazat pe camere video IP megapixel, integrate intr-o arhitectura software unitara cu administrare de tip multi-nivel, scalabila si interconectabila cu sisteme bazate pe tipologie IP si retele neuronale. Aceasta investitie se dovedeste a fi necesara si indispensabila pentru modernizarea UAT-ului si imbunatatirea sigurantei cetatenilor.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii	Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea Romaniei prin realizarea unor programe si proiecte esentiale, care sprijina rezilienta, nivelul de pregatire pentru situatii de criza, capacitatea de adaptare si potential de crestere, prin reforme majore si investitii cheie cu fonduri din Mecanismul de Rezilienta si Redresare. Prin intermediul achizitiilor din cadrul acestui proiect, lucrarile de reabilitare energetice vor sustine o transformare rurala. Este evident ca investitia propusa va avea un impact deosebit asupra comunitatii, in special asupra elevilor si cadrelor didactice care-si desfasoara activitatea in aceasta locatie, fiind foarte importanta pentru dezvoltarea si modernizarea acesteia. De asemenea, oportunitatea accesarii unei finantari nerambursabile pentru realizarea unei asemenea investitii este foarte importanta pentru UAT, intrucat aceasta nu ar fi in masura sa asigure resursele financiare din surse bugetare proprii si deci, realizarea unei asemenea investitii.
7.	Modul de indeplinire a conditiilor aferente investitiilor	Investitia realizata in cadrul acestui proiect va fi efectuata in concordanta cu prevederile din cadrul PNRR, componenta C10 si respecta toate conditiile impuse prin ghidul solicitantului pentru componenta investitionala Reabilitare moderata cladiri publice. Cladirea ce afce obiectul investitiei este o cladire publica cu functiune de furnizare/prestare a serviciilor publice (unitate scolara); Auditul energetic de la finalul proiectului va confirma realizarea unei reduceri de peste 30% a necesarului de energie primara in functionarea unitatii. Lucrarile eligibile care nu tin de sistemele de imbunatatire a eficientei energetice nu vor depasi pragul de 10% din valoarea totala a costurilor; Cladirea nu este incadrata in clasele I si II de risc seismic, conform raportului de expertiza Tehnica.

		Se va avea in vedere implementarea principiului de „a nu prejudicia in mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) in etapa de executie a lucrarilor de interventie), asa cum sunt solicitate si asumate prin Declaratia privind respectarea aplicarii principiului DNSH in implementarea proiectului (model E).
8.	Descrierea procesului de implementare	In vederea implementarii proiectului, se va constitui o echipa de implementare interdepartamentala si interinstitutionala. De asemenea, se are in vedere cooptarea unei firme care sa asigure consultanta necesara implementarii cu succes a investitiei, in ceea ce tine de managementul de proiect. Astfel, eventualele riscuri pentru implementarea proiectului vor fi minimizate. Pentru asigurarea managementului si monitorizarii proiectului, echipa de implementare va urmari colectarea sistematica si analizarea informatiilor cu privire la stadiul implementarii fiecarei activitati propuse, masura in care prin activitatile derulate au fost atinse scopul si obiectivele proiectului si s-au obtinut rezultatele preconizate.
9.	Alte informatii	-

ANEXA nr. 2 la HCL NR. 33 din 24/05/2022

Denumire obiectiv: „*Reabilitare Scoala Gimnaziala nr.1, Tamadau Mare-Corp C1*”

Beneficiar: **COMUNA TAMADAU MARE**

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI

INFORMATII GENERALE:

Prin intermediul proiectului se are in vedere reabilitarea corpului 1 a *Scolii Gimnaziale nr. 1, Tamadau Mare, in scopul reducerii cu peste 30% a necesarului de energie primara in functionarea unitatii.*

Scopul principal este realizarea unei cladiri eficiente energetic, usor de administrat, care sa asigure un climat interior corespunzator in ceea ce priveste calitatea aerului, confortul termic, vizual si acustic, protejand mediul prin utilizarea de materiale corespunzatoare, precum si punerea in acord cu reglementarile legale in vigoare, atat in prezent cat si in perioada de post utilizare a constructiei.

Cladirea ce face obiectul proiectului se afla in Judetul Calarasi, comuna Tamadau Mare:

- aria construita = 459mp; - aria desfasurata = 459mp
- aria utila = 370.61 mp; - inaltimea libera constructiei parter 3.5
- volum de aer incalzit = 1297.13 mc

Cladirea pentru care se propun solutii de reabilitare termica a fost construita in anul 1965, avand sistemul constructiv din caramida. Placa pe sol este din beton armat si este netermoizolant, planseul peste parter este alcatuit din placa de beton, soclul perimetral este termoizolant, tamplaria exterioara este din PVC iar constructia este prevazuta cu sarpanta.

Conform Normativului P100/1992, imobilul se incadreaza in clasa de importanta “III”, categoria C, are gradul II de rezistenta la foc, iar incadrarea in zona climatica este III ($T_e = -15^{\circ}\text{C}$). Incadrarea imobilului analizat in clasa de risc seismic, conform expertizei tehnice: Rs III.

MASURI RECOMANDATE DE CRESTERE A PERFORMANTEI ENERGETICE A CLADIRII

- ✓ *Inlocuirea termoizolatiei existente din polistiren cu termoizolatie din vata minerala de 10 cm*

Avand in vedere faptul ca polistirenul existente prezinta degradari majore se propune indepartarea acestuia si inlocuirea cu un termosistem nou modern avand un coeficient de transfer marit si pentru a respecta cerinta la incendiu.

Se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de fatada de minim 10 cm grosime (minim 30.00 kg/m³), amplasat pe suprafata exterioara a peretilor existenti, protejat cu o masa de spaclu de minim 5mm grosime si tencuiala acrilica structurata de minim 1,5mm grosime.

✓ ***Solutii pentru energie regenerabile, reducerea consumului pentru incalzire pompa de caldura: chiller in pompa de caldura***

Pompa de caldura poate fi folosita atat in anotimpul cald, pentru a raci aerul din cladire, cat si iarna, pentru a-l incalzi. Ea este demna de luat in seama si pentru climatizarea pe timpul verii datorita modului eficient prin care realizeaza acest lucru. Pompa de caldura introduce in pamant caldura preluata din cladire si o inmagazineaza pentru a creste eficienta incalzirii pe timpul iernii. Alt avantaj pe care il au pompele de caldura il reprezinta prepararea de apa calda menajera disponibila pe tot parcursul anului.

✓ ***Solutii de reabilitare pentru tamplaria exterioara***

Tamplarie va fi inlocuita cu tamplarie cu 3 foi de geam.

O solutie recomandata este montarea de rulouri/obloane cu lamele de 14 mm umplute cu spuma poliuretunica peste tamplaria cu tocuri si cercevele din PVC

✓ ***Solutii de reabilitare pentru planseul sub pod***

In ceea ce priveste suplimentarea termoizolatiei planseului sub pod se recomanda ca stratul termoizolant sa fie aplicat pe fata exterioara a stratului suport, podina din scandura de rasinoase. Se propune ca solutia de suplimentare izolare-termica sa se realizeze cu un strat de 20cm de vata minerala, numai dupa repararea acoperisului si inlocuirea elementelor ce prezinta degradari si inlocuirea tablei existente pentru stoparea infiltratiilor.

In scopul reducerii substantiale a efectelor defavorabile ale puntilor termice de pe conturul planseului de peste parter, este foarte important a se uni izolatia planseului cu cea a peretilor exteriori, astfel incit vata minerala se va aplica si pe cosoroaba. Peste vata minerala se va monta o pardoseala circulabila din scindura ignifugata si tratata impotriva degradarii.

✓ ***Solutii de montare rulouri***

Rulourile Exterioare sunt o solutie pentru umbrire eleganta cu numeroase beneficii:

- protectie antiefracție – pot fi dotate cu sisteme de inchidere.*
- izolare termica si fonica – lamelele fiind umplute pe interior cu spuma poliuretunica.*
- instalare eleganta – sistem suprapus (caseta pozitionata deasupra ramei, fapt ce duce la ascunderea sistemului si o estetica desavarsita) sau sistem apicat (caseta fiind pozitionata pe exteriorul ramei).*

- durabilitate – rulourile sunt rezistente la intemperii si actiunea razelor solare.
- actionare facila – mecanica cu snur sau manivela si electrica cu intrerupator sau telecomanda.

✓ **Solutii pentru energie regenerabila: pachet fotovoltaic ON grid**

Aceasta solutie aplicata va asigura necesarul de energia electrica - aproximativ 15000 kw/an pentru functionarea pompei de caldura si pentru iluminat, racire, apa calda menajera.

Actualul sistem de incalzire poate fi pastrat pentru a fi folosit in caz de defectare a noului sistem. Dimensionarea in cadrul proiectului tehnic se va face in functie de toti factorii: tip instalatie, pozitionare panouri, tip panouri, tip pompa de caldura.