



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

HOTĂRÂRE DE APROBARE A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT

PROIECT „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”

Obiectiv specific: 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR)

Operațiunea A – Sprijin acordat învățământului antepreșcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online

Apel de proiecte: PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1

ROMANIA JUDEȚUL CALARASI CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAMADAU MARE

H O T A R A R E

privind aprobarea proiectului „CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI”, cod SMIS 338249, si a cheltuielilor legate de proiect, in cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Apel PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1

Consiliul Local al Comunei Tamadau Mare, judetul Calarasi, intrunit in sedinta extraordinară convocată de îndată din data de 08 iulie 2026,

Avand in vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr. 3207/07.07.2026;
- Devizul general centralizat actualizat conform HG nr. 907/2016, cu cota TVA 21%;
- Prevederile art.54 lit.a) din Regulamentul (UE) 2021/1060 privind rata forfetara pentru cheltuieli directe;
- Referat de aprobare nr.3208/07.07.2026 întocmit de primarul comunei Tamadau Mare;
- Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, apelul de proiecte PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1, Obiectivul de Politica 4 „0 Europa mai sociala si mai favorabila incluziunii prin



**Cofinanțat de
Uniunea Europeană**



**REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027**

implementarea Pilonului european al drepturilor sociale", Prioritatea 5 „O regiune educata”, Obiectivul Specific RSO4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR);

- Solicitarea de Clarificare nr. 9 emisă de AM PRSM - ADR Sud-Muntenia, înregistrată cu nr. 3201/07.07.2026, prin care se solicită actualizarea documentației de finanțare ca urmare a modificărilor fiscale;

- Devizul general actualizat conform O.U.G. nr.156/2024 (TVA 21%), întocmit de proiectantul S.C. AVER TRUST S.R.L. (CUI 47208092, J40/23133/2022), proiect nr. 87/2024;

- HCL nr. 21/06.05.2026 privind aprobarea reactualizării devizului general și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiect, care se înlocuiește prin prezenta hotărâre;

- Hotărârea Consiliului local nr.24 din 17.06.2026 privind alegerea prezidentului de ședință;

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Luând în considerare prevederile:

- Regulamentului (UE) nr. 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului (CPR), în special art. 63 și art. 64 referitor la eligibilitatea TVA;

- Regulamentului (UE) nr. 2021/1058 privind FEDR și Fondul de coeziune;

- O.U.G. nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 133/2021;

- O.U.G. nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente PC 2021-2027;

- Legii nr. 290/2024 pentru aprobarea O.U.G. nr. 156/2024 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care cota standard a T.V.A. s-a majorat de la 19% la 21%, începând cu 01.08.2025;

- Art. 280 – 282 și art. 291 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (1) și (2) și art. 9 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Manualului Beneficiarului PRSM 2021-2027 și Ghidului Solicitantului - condiții specifice apelul PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1;

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

- Constatând că s-au îndeplinit dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

decizionala in administratia publica;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”, în cuantum de 7.098.571,68 lei (inclusiv TVA), din care valoarea eligibilă de 6.772.378,65 lei (inclusiv TVA) și valoarea neeligibilă de 326.193,03 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr. 1 - Deviz general actualizat, parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 3. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, conform anexei nr. 2 - Indicatori tehnico-economici actualizati, parte integranta din prezenta hotarare, cu urmatoarele valori principale:

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA (21%) = 7.098.571,68 lei

Din care construcții-montaj (C+M) inclusiv TVA = 3.095.465,81 lei

Valoarea totală fără TVA = 5.873.231,83 lei

Din care construcții-montaj (C+M) fără TVA = 2.558.236,20 lei

Se aproba valoarea totala a proiectului in cuantum de **7.098.571,68 lei (inclusiv TVA 21%)**.

ART. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. Tămădău Mare, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 326.193,03 lei, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 135.447,58 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”, respectiv o contribuție proprie totală de 461.640,61 lei. Finanțarea nerambursabilă solicitată este de 6.636.931,07 lei (98% din valoarea eligibilă), conform anexei nr. 3 din prezenta hotarare.

ART. 5. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din buget local.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



REGIO
SUD-MUNTENIA
2021-2027

ART. 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART. 7. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

ART. 8. Se împuternicește domnul CHIRICĂ CONSTANTIN, Primar al Comunei Tămădău Mare, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele U.A.T. Comuna Tămădău Mare.

ART. 9. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. nr. 21/06.05.2026 și încetează aplicabilitatea.

ART. 10. Secretarul general al comunei Tamadau Mare va asigura comunicarea prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Dimancea Elena-Georgeta



Contrasemnat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
Popa Antonela



Nr.30
Adoptata la Tamadau Mare
Astazi 08.07.2026

Total consilieri	11
Prezenti	//
Voturi "pentru"	//
Voturi "contra"	
Abtineri	

		GENERAL		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	126,666.04	26,599.87	153,265.91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98,064.03	20,593.45	118,657.48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	224,730.07	47,193.32	271,923.39
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	91,935.03	19,306.36	111,241.39
	TOTAL CAPITOL 2	91,935.03	19,306.36	111,241.39
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	31,000.00	6,510.00	37,510.00
3.1.1	Studii de teren	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații	2,500.00	525.00	3,025.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	7,039.00	1,478.19	8,517.19
3.5	Proiectare	123,413.23	25,916.79	149,330.02
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,817.98	6,471.78	37,289.76
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,550.31	3,265.57	18,815.88
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,408.99	3,235.89	18,644.88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	61,635.95	12,943.55	74,579.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,440.25	2,612.45	15,052.70
3.7	Consultanță	99,501.88	20,895.39	120,397.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	89,501.88	18,795.39	108,297.27
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistență tehnică	51,316.01	10,776.36	62,092.37
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	23,325.46	4,898.34	28,223.80
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,662.73	2,449.17	14,111.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11,662.73	2,449.17	14,111.90
3.8.2	Dirigenție de șantier	23,325.46	4,898.35	28,223.81
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	4,665.09	979.67	5,644.76
	TOTAL CAPITOL 3	342,210.37	71,864.18	414,074.55
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,162,311.95	454,085.51	2,616,397.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49,436.86	10,381.74	59,818.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	444,931.72	93,435.66	538,367.38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	325,548.10	68,365.10	393,913.20
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	2,982,228.63	626,268.01	3,608,496.64
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	29,822.29	6,262.68	36,084.97
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,822.29	6,262.68	36,084.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,280.23	-	38,280.23
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,643.58	-	16,643.58
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,993.07	-	4,993.07

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C S C	16,643.58	-	16,643.58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	347,362.30	72,946.08	420,308.38
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,000.00	2,310.00	13,310.00
TOTAL CAPITOL 5		426,464.82	81,518.76	507,983.58
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 6		10,000.00	2,100.00	12,100.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	912,861.79	191,700.98	1,104,562.77
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	329,889.37	69,276.77	399,166.14
TOTAL CAPITOL 7		1,242,751.16	260,977.75	1,503,728.91
Capitolul 8 Cheltuieli de tip FSE+				
8.1	Cheltuieli de tip FSE+	552,911.75	116,111.47	669,023.22
8.2	Cooperare transnațională	-	-	-
TOTAL CAPITOL 8		552,911.75	116,111.47	669,023.22
TOTAL GENERAL		5,873,231.83	1,225,339.85	7,098,571.68
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,558,236.20	537,229.61	3,095,465.81

Cursul de schimb leu/Euro, valabil la data încheierii apelului de selecție: 30.04.2024 - 1 EUR = 4,9702 RON
Data: 06.07.2026

BENEFICIAR,
UAT TÂMBĂU MARE
Primar, CHIRIAC CONSTANTIN

PROIECTANT,
SC AVER TRUST SRL
GRIGORE ION VIOREL



		ELIGIBIL		
Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		-	-
1.2	Amenajarea terenului	126.666.04	26,599.87	153,265.91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98.064.03	20,593.45	118,657.48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		-	-
	TOTAL CAPITOL 1	224,730.07	47,193.32	271,923.39
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	91,935.03	19,306.36	111,241.39
	TOTAL CAPITOL 2	91,935.03	19,306.36	111,241.39
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	19,000.00	3,990.00	22,990.00
3.1.1	Studii de teren	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	7,039.00	1,478.19	8,517.19
3.5	Proiectare	121,980.63	25,615.93	147,596.56
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,817.98	6,471.78	37,289.76
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,550.31	3,265.57	18,815.88
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,408.99	3,235.89	18,644.88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60,203.35	12,642.69	72,846.04
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	163,019.63	34,234.12	197,253.75
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,162,311.95	454,085.51	2,616,397.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	49,436.86	10,381.74	59,818.60
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	444,931.72	93,435.66	538,367.38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	325,548.10	68,365.10	393,913.20
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	2,982,228.63	626,268.01	3,608,496.64
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	29,822.29	6,262.68	36,084.97
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,822.29	6,262.68	36,084.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-

5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	342,087.44	71,838.36	413,925.80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		371,909.73	78,101.04	450,010.77
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 6		10,000.00	2,100.00	12,100.00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	871,174.16	182,946.58	1,054,120.74
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	329,889.37	69,276.77	399,166.14
TOTAL CAPITOL 7		1,201,063.53	252,223.35	1,453,286.88
Capitolul 8 Cheltuieli de tip FSE+				
8.1	Cheltuieli de tip FSE+	552,120.52	115,945.31	668,065.83
8.2	Cooperare transnațională	-	-	-
TOTAL CAPITOL 8		552,120.52	115,945.31	668,065.83
TOTAL GENERAL		5,597,007.14	1,175,371.51	6,772,378.65
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,558,236.20	537,229.61	3,095,465.81

Cursul de schimb Info-Euro, valabil la data lansării apelului de proiecte: 30.04.2024 - 1 EUR = 4,9702 RON
Data: 06.07.2026

BENEFICIAR
Județul IALOMITA
Primăria COMUNA CONSTANȚA

PROIECTANT,
SC AVER TRUST SRL
GRIGORE ION VIOREL



		NEELIGIBIL		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații	2,500.00	525.00	3,025.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5	Proiectare	1,432.60	300.86	1,733.46
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,432.60	300.86	1,733.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,440.25	2,612.45	15,052.70
3.7	Consultanță	99,501.88	20,895.39	120,397.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	89,501.88	18,795.39	108,297.27
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistență tehnică	51,316.01	10,776.36	62,092.37
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	23,325.46	4,898.34	28,223.80
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,662.73	2,449.17	14,111.90
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11,662.73	2,449.17	14,111.90
3.8.2	Dirigenție de șantier	23,325.46	4,898.35	28,223.81
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	4,665.09	979.67	5,644.76
	TOTAL CAPITOL 3	179,190.74	37,630.06	216,820.80
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	-	-	-
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,280.23	-	38,280.23

5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,643.58	-	16,643.58
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,993.07	-	4,993.07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	16,643.58	-	16,643.58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5,274.86	1,107.72	6,382.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,000.00	2,310.00	13,310.00
	TOTAL CAPITOL 5	54,555.09	3,417.72	57,972.81
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și rezervei de implementare				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	41,687.63	8,754.40	50,442.03
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	41,687.63	8,754.40	50,442.03
Capitolul 8 Cheltuieli de tip FSE+				
8.1	Cheltuieli de tip FSE+	791.23	166.16	957.39
8.2	Cooperare transnațională	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 8	791.23	166.16	957.39
	TOTAL GENERAL	276,224.69	49,968.34	326,193.03
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	-	-	-

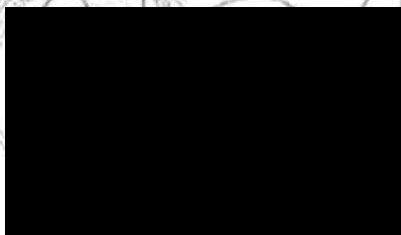
Cursul de schimb Euro-Euro, valabil la data lansării apelului de proiecte, 30.04.2014 - 1 EUR = 4,9702 RON

Data: 06.07.2016

BENEFICIAR,

UAT TÂMBĂDAU MARE

Primar, CHERICĂ CONSTANTIN



PROIECTANT,

SC AVER TRUST SRL

GRIGORE ION VIOREL



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
FAZA PROIECT TEHNIC**

*„CONSTRUIRE ȘI DOTARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN COMUNA TĂMĂDĂU MARE,
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI” | Cod SMIS 338249*

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA (21%) = 7.098.571,68 lei

Din care construcții-montaj (C+M) inclusiv TVA = 3.095.465,81 lei

Valoarea totală fără TVA = 5.873.231,83 lei

Din care construcții-montaj (C+M) fără TVA = 2.558.236,20 lei

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Prin prezentul proiect se urmărește înființarea la nivelul comunei Tămădău Mare, județul Călărași, a unei grădinițe cu program prelungit prin accesarea de fonduri nerambursabile, finanțare prin intermediul apelului PRSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1, Prioritatea 5: O regiune educată. Obiectivul general va fi atins prin realizarea și echiparea unei grădinițe în comuna Tămădău Mare, județul Călărași, din Regiunea de Dezvoltare Sud-Muntenia.

Caracteristici tehnice principale:

- Regim de înălțime: P+E;
- Structură de rezistență: cadre din beton armat (stâlpi, grinzi, planșee);
- Acoperiș: terasă circulabilă pentru întreținerea echipamentelor (panouri solare, fotovoltaice);
- Categoria de importanță: „C” (importanță normală conform HGR 766/1997);
- Clasa de importanță: III (conform Normativ P100-1/2013);
- Gradul de rezistență la foc: II (conform NP 118/1999);
- Riscul de incendiu: mic (conform NP 118/1999, art. 2.1.3);
- Compartimentări interioare: zidărie GVP 30 cm + gips carton 15 cm + partiții HPL;
- Izolare termică: vată minerală bazaltică (15 cm fațadă, 30 cm terasă, 15 cm sub placa parter);
- Tâmplărie exterioară: termopan pentacameral, profil aluminiu, geam termoizolant;
- Locuri de parcare: 2 auto (55 mp), 1 minibus (22 mp), 1 PD (20 mp), 1 ambulanță.

c) Durata de execuție a proiectului: 12 luni.

BENEFICIAR,
UAT TĂMĂDĂU MARE
Primar, CHERICĂ CONSTANTIN

PROIECTANT,
SC AVER TRUST SRL
GRIGORE ION VIOREL

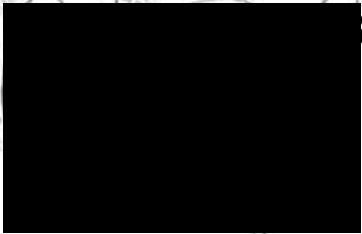


SURSE DE FINANȚARE ACTUALIZATE

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 | Cod SMIS 338249

Nr. crt.	Sursa de finanțare	Valoare actualizată
I	Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	7.098.571,68
1	Valoare eligibilă, din care:	6.772.378,65
1.1	Contribuție UE (FEDR)	3.249.387,28 (47,98% din valoarea eligibilă)
1.2	Contribuție bugetul de stat	3.387.543,79 (50,02% din valoarea eligibilă)
1.3	Cofinanțare proprie UAT Tămădău Mare – 2% din valoarea eligibilă	135.447,58
2	Cheltuieli neeligibile suportate de UAT Tămădău Mare (100%)	326.193,03
	TOTAL contribuție UAT Tămădău Mare (1.3 + 2)	461.640,61

BENEFICIAR,
UAT TĂMĂDĂU MARE
Primar, CHIRICĂ CONSTANTIN



PROIECTANT,
SC AVER TRUST SRL
GRIGORE ION VIOREL

