



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea devizului general actualizat,
conform Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 47/2022
al obiectivului de investiții „MODERNIZARE SI REABILITARE GRADINITA CU
PROGRAM NORMAL NR. 4 SI SCOALA PRIMARA NR. 3 SEINOIU IN COMUNA
TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI”**

Consiliul local al comunei Tamadau Mare, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din 02.06.2022,

Având în vedere :

- devizul general, elaborat de S.C HURAD AB S.R.L., actualizat în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 47/2022;
- referatul de aprobare nr. 2483/02.06.2022 întocmit de Primarul comunei Tamadau Mare;
- raportul de specialitate nr. 2484/02.06.2022, din cadrul Primăriei comunei Tamadau Mare;
- H.C.L. nr.14/24.03.2022 privind alegerea președintelui de ședință;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tamadau Mare;
- prevederile art. 129 alin.(4) lit. d) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) , lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, conform Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 47/2022 al obiectivului de investiții „**MODERNIZARE SI REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 4 SI SCOALA PRIMARA NR. 3 SEINOIU IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI**” la valoarea totală de **2.337.556,92** (inclusiv T.V.A.), conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea din bugetul local a proiectului „**MODERNIZARE SI REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR. 4 SI SCOALA PRIMARA NR. 3 SEINOIU IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDEȚUL CALARASI**” în cuantum de **900.066,45 lei** (inclusiv T.V.A.) .

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Tamadau Mare să semneze toate actele necesare în numele U.A.T. Tamadau Mare;

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Tamadau Mare prin compartimentele de specialitate.

Art.5. Secretarul general al comunei Tamadau Mare va asigura publicarea prezentei hotărâri și comunicarea acesteia către autoritățile, instituțiile și persoanele interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Draghicescu Radu-Daniel



Contrasemnat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL UAT,
Popa Antonela

Nr. 44
Adoptata la Tamadau Mare
Astazi : 02.06.2022

Numar consilieri	10
Prezenti	10
Pentru	10
Impotriva	0
Abtineri	0

Proiectant: SC ALFAVAR HOLDING SRL
Beneficiar: UAT TAMADAU MARE

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
CONFORM OG 47/2022

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție: "MODERNIZARE SI REABILITARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL NR.4 SI SCOALA PRIMARA NR.3 SEINOIU IN COMUNA TAMADAU, JUDETUL CALARASI"

octombrie 2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	12,136.00	0.00	12,136.00	buget local
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,558.00	0.00	6,558.00	buget local
3.3	Expertiza tehnica	5,000.00	0.00	5,000.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,500.00	0.00	2,500.00	buget local
3.5	Proiectare	18,951.00	14,280.00	4,671.00	
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DAL	4,671.00		4,671.00	buget local
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,280.00	14,280.00	0.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,284.00	0.00	4,284.00	buget local
3.7	Consultanță	8,895.00	0.00	8,895.00	buget local
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	8,895.00	0.00	8,895.00	buget local
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	20,323.00	0.00	20,323.00	buget local
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	6,774.33	0.00	6,774.33	buget local
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,064.60	0.00	4,064.60	buget local

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.709.73	0.00	2.709.73	buget local
	3.8.2. Dirigentie de santier	13.548.67	0.00	13.548.67	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	78,647.00	14,280.00	64,367.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și Instalații	1,810,249.08	1,350,607.12	459,641.96	buget de stat + buget local ajustat OG 47
4.2	Montaj utilaje tehnologice	1,822.15	1,822.15	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	70,781.20	70,781.20	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări		0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00		0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	1,882,852.43	1,423,210.47	459,641.96	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier :	0.00	0.00	0.00	
	5.1.1. Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de santier	0.00	0	0	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	17,512.12	0.00	17,512.12	buget local
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	buget local
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,420.43	0.00	6,420.43	buget local
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,284.09	0.00	1,284.09	buget local
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,420.43	0.00	6,420.43	buget local
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	3,387.17	0.00	3,387.17	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	349,620.37	0.00	349,620.37	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,925.00	0.00	8,925.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	376,057.49	0.00	376,057.49	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0	0	0	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0	
	TOTAL GENERAL	2,337,556.92	1,437,490.47	900,066.45	
	Din care C + M	1,812,071.23	1,352,429.27	459,641.96	

TOTAL GENERAL din care:	2,337,556.92
buget de stat	1,437,490.47
buget local	900,066.45

Beneficiar:
PRIMARIA COMUNEI TAMADAU MARE
PRIMAR
CONSTANȚA, CHIRIÇA



Proiectant:
SC ALFAVAR HOLDING

